

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **458257-2023**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU  
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

**OVRHOVODITELJ**

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	GRADSKA TOPLANA d.o.o.
OIB	84300617934
Adresa sjedišta	Tina Ujevića 7, 47000 Karlovac
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	DALIA STERN KUŠAN
OIB	64521167731
Adresa prebivališta/sjedišta	Miroslava Krelže 8, 47000 Karlovac
Pravna osnova	Osoba koja je sa strankom u radnom odnosu
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zdravko Eremić
OIB	93756414854
Adresa prebivališta/sjedišta	Bartola Kašića 4, 47000 Karlovac
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

**OVRŠENIK**

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	ALEKSANDAR MRAOVIĆ
OIB	10549728045
Adresa prebivališta	A.HEBRANGA 18E, 47000 Karlovac

## Vjerodostojne isprave i tražbine

Svi iznosi u eurima dvojno su iskazani u kunama prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	34603
Datum isprave	13.11.2023.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Računi za uslugu toplinske ene
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	23,16 EUR / 174,50 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	20.10.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	3,61 EUR / 27,20 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	26,77 EUR / 201,70 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRADSKA TOPLANA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4623400091110542507
Model	HR00
Poziv na broj	1-34603-99999

Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	23,16 EUR / 174,50 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	20.07.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	2,53 EUR / 19,06 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	25,69 EUR / 193,56 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRADSKA TOPLANA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4623400091110542507
Model	HR00
Poziv na broj	1-34603-99999
Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	23,16 EUR / 174,50 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	23.08.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	3,48 EUR / 26,22 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	26,64 EUR / 200,72 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRADSKA TOPLANA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4623400091110542507
Model	HR00
Poziv na broj	1-34603-99999

Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	133,35 EUR / 1.004,73 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.03.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	0,44 EUR / 3,32 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	133,79 EUR / 1.008,04 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRADSKA TOPLANA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4623400091110542507
Model	HR00
Poziv na broj	1-34603-99999
Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	106,34 EUR / 801,22 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	29.04.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	1,17 EUR / 8,82 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	107,51 EUR / 810,03 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRADSKA TOPLANA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4623400091110542507
Model	HR00
Poziv na broj	1-34603-99999

Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	94,51 EUR / 712,09 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	27.05.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	1,62 EUR / 12,21 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	96,13 EUR / 724,29 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRADSKA TOPLANA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4623400091110542507
Model	HR00
Poziv na broj	1-34603-99999
Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	23,16 EUR / 174,50 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	22.06.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	2,22 EUR / 16,73 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	25,38 EUR / 191,23 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRADSKA TOPLANA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4623400091110542507
Model	HR00
Poziv na broj	1-34603-99999

Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	117,19 EUR / 882,97 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.03.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	5,32 EUR / 40,08 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	122,51 EUR / 923,05 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRADSKA TOPLANA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4623400091110542507
Model	HR00
Poziv na broj	1-34603-99999
Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	23,16 EUR / 174,50 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.09.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	3,61 EUR / 27,20 HRK
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	26,77 EUR / 201,70 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	GRADSKA TOPLANA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4623400091110542507
Model	HR00
Poziv na broj	1-34603-99999

## Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR / HRK	567,19 / 4.273,49	0,00 / 0,00	24,00 / 180,83	591,19 / 4.454,32

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

## RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku ALEKSANDAR MRAOVIĆ, OIB: 10549728045, A.HEBRANGA 18E, 47000 Karlovac, da ovrhovoditelju GRADSKA TOPLANA d.o.o., OIB: 84300617934, Tina Ujevića 7, 47000 Karlovac, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 34603, namiri tražbinu u iznosu od 567,19 EUR / 4.273,49 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 23,16 EUR / 174,50 HRK od 20.10.2023.,
- na iznos od 23,16 EUR / 174,50 HRK od 20.07.2023.,
- na iznos od 23,16 EUR / 174,50 HRK od 23.08.2023.,
- na iznos od 133,35 EUR / 1.004,73 HRK od 25.03.2023.,
- na iznos od 106,34 EUR / 801,22 HRK od 29.04.2023.,
- na iznos od 94,51 EUR / 712,09 HRK od 27.05.2023.,
- na iznos od 23,16 EUR / 174,50 HRK od 22.06.2023.,
- na iznos od 117,19 EUR / 882,97 HRK od 01.03.2023.,
- na iznos od 23,16 EUR / 174,50 HRK od 21.09.2023.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR4623400091110542507, model HR00, s pozivom na broj 1-34603-99999, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 25,00 EUR / 188,36 HRK uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun IBAN HR4623400091110542507, model HR00, s pozivom na broj 1-34603-99999, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

#### OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

ALEKSANDAR MRAOVIĆ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona
Novčana tražbina po računu kod banke	Zapljeni i prijenos radi naplate
Pokretnina	Zapljeni pokretnine, procjena pokretnine, oduzimanje pokretnine, otpremanje pokretnine, povjeravanje pokretnine na čuvanje sudu, ovrhovoditelju ili trećoj osobi, prodaja pokretnine i namirenje ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom

#### Troškovi postupka

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujem naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR / 188,36 HRK

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	25,00 EUR / 188,36 HRK
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	GRADSKA TOPLANA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4623400091110542507
Model	HR00
Poziv na broj	1-34603-99999

## PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: GRADSKA TOPLANA d.o.o., punomoćnik: DALIA STERN KUŠAN
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	punomoc.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	44,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	f5f359aa0ea93ef9b8dbca5770d189425d1337b0ef6cec9603ee44e8f55a6bac

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	34603.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	63,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c3d81c408cde10c2edea08e0fd4de05786688771226d2588726777b0964a1f8c

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 13.11.2023.



Broj zapisa: **25aa-d1de9**

Kontrolni broj: **031ce-5ec15-14923**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,  
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

**<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.





Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Javni bilježnik  
BLANKA ŽAJA  
Karlovac

Jedinstveni identifikator prijedloga: 458257-2023  
Sudski predmet: Ovr-8397/2023  
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-834/2023

Javni bilježnik BLANKA ŽAJA, Karlovac, Gundulićeva 8  
donio je sljedeće:

#### RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjeranim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 25,00 EUR / 188,36 kuna.

#### UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.  
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Karlovcu, dana 13.12.2023.

Javni bilježnik  
BLANKA ŽAJA

Svi iznosi u kunama dvojno su iskazani u eurima prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

BLANK  
A ŽAJA

Digitalno potpisao: BLANKA ŽAJA  
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK  
BLANKA ŽAJA,  
2.5.4.97=HR11920038009,  
l=KARLOVAC, sn=ŽAJA,  
givenName=BLANKA, cn=BLANKA  
ŽAJA,  
serialNumber=HR11920038009.4.34  
Datum: 2023.12.13 15:14:48 +01'00'

Broj zapisa: **eb31c-6bc20**

Kontrolni broj: **05f3c-5b145-96449**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

**<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Karlovcu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Javni bilježnik  
BLANKA ŽAJA  
Karlovac

Jedinstveni identifikator prijedloga: 458257-2023  
Sudski predmet: Ovr-8397/2023  
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-834/2023

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 16.05.2024.

Karlovac, 22.07.2024.

Javni bilježnik  
BLANKA ŽAJA

BLANK  
A ŽAJA

Digitalno potpisao: BLANKA ŽAJA  
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK  
BLANKA ŽAJA,  
2.5.4.97=HR11920038009,  
l=KARLOVAC, sn=ŽAJA,  
givenName=BLANKA, cn=BLANKA  
ŽAJA,  
serialNumber=HR11920038009.4.3  
4

Datum: 2024.07.22 14:31:43 +02'00'

Broj zapisa: **eb31e-60ca6**

Kontrolni broj: **0aff7-94c0c-70c64**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

**<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Karlovcu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.